



Níže uvedeného dne, měsíce a roku přijaly

**CWI SIGMA a.s.**, se sídlem Archeologická 2256/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 06675077, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 23108, zast. na základě plné moci ze dne 28.3. 2025 Mgr. Josefem Březinou, advokátem  
(dále jen „**Společnost**“)

a

**Lenka Romanová**, nar. 1. července 1975, bytem U bažantnice 484/43, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5, zast. na základě plné moci ze dne 24.3. 2025 Mgr. Josefem Březinou, advokátem  
(dále jen „**Upisovatel**“)

(Společnost a Upisovatel dále jen „**Strany**“)

tuto

## LISTINU UPISOVATELŮ

(dále jen „**smlouva**“)

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- i) Valná hromada Společnosti rozhodla dne 3. dubna 2025 o zvýšení základního kapitálu Společnosti tak, že stávající základní kapitál Společnosti ve výši 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) se zvyšuje o částku 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) na celkovou výši základního kapitálu 2.002.000,- Kč (slovy: dva miliony dva tisíce korun českých);
- ii) Zvýšení základního kapitálu bude provedeno upsáním 2 (dvou) kusů kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě se jmenovitou hodnotou 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) každá (dále společně jen „**Nové akcie**“);
- iii) Nové akcie budou upsány oběma akcionáři Společnosti, tj. Upisovatelem a společností CITY WEST INVESTORS s.r.o., IČO: 27255531, se sídlem Archeologická 2256/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5, tj. při využití jejich přednostního práva tak, že každý z těchto akcionářů Společnosti upíše po jedné z Nových akcií;
- iv) Upisovatel má zájem upsat jednu z Nových akcií Společnosti upisovanou ke zvýšení základního kapitálu Společnosti.

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Na základě této smlouvy a za podmínek v této smlouvě uvedených Upisovatel upisuje 1 (jeden) kus z Nových akcií Společnosti a Společnost upsání 1 (jednoho) kusu z Nových akcií Upisovatelem bere na vědomí a přijímá (dále jen „**Upisovaná akcie**“). Upisovatel potvrzuje, že se seznámil se zněním stanov Společnosti ze dne 17.11. 2017 ve znění jejich změny z 9.10. 2024.
- 1.2 Současně Strany upravují touto smlouvou vzájemná práva a povinnosti s upisováním Upisované akcie spojená.

## II. UPISOVÁNÍ AKCIE

- 2.1. Upisovatel touto smlouvou upisuje ve smyslu ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, Upisovanou akci, a to kmenovou akci na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
- 2.2. Společnost upsání Upisované akcie Upisovatelem podle této smlouvy bere na vědomí a přijímá.
- 2.3. Upisování akcií nad ani pod částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu Společnosti se nepřipouští.

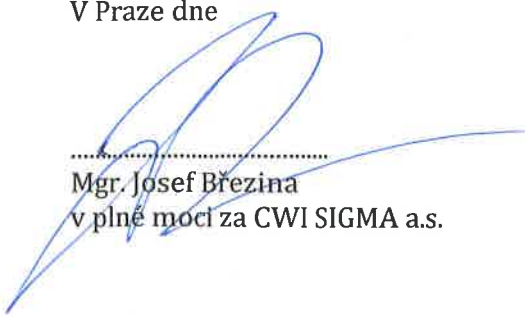
## III. EMISNÍ KURS A JEHO SPLACENÍ

- 3.1 Strany se dohodly, že emisní kurs Upisované akcie činí 1,000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
- 3.2 Strany se dále dohodly, že emisní kurs Upisované akcie ve výši 1,000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) bude Upisovatelem splacen na účet Společnosti č. 115-6651810207/0100, vedený u Komerční banky a.s., a to ve lhůtě jednoho měsíce ode dne uzavření této smlouvy.

## IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
- 4.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.
- 4.3 Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.
- 4.4 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom a jedno vyhotovení je určeno pro účely zápisu nové výše základního kapitálu Společnosti do obchodního rejstříku.
- 4.5 Po seznámení se s obsahem této smlouvy Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla vypracovaná v souladu s jejich úplnou, skutečnou a svobodnou vůlí, na důkaz čehož jsou zde vlastnoručně podepsány.

V Praze dne

  
.....  
Mgr. Josef Březina  
v plné moci za CWI SIGMA a.s.

  
.....  
Mgr. Josef Březina  
v plné moci za Lenku Romanovou

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 11S9S58J tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, která je mi osobně známá:  
Josef Březina, nar. 20.04.1973, Máslova 2688/2, Praha 6.



2) pod pořadovým číslem 11S9S6EV tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, která je mi osobně známá:  
Josef Březina, nar. 20.04.1973, Máslova 2688/2, Praha 6.



Praha 2, dne 03.04.2025



